

REGOLAMENTO RISPARMIO ENERGETICO E CERTIFICAZIONE ENERGETICA REGIONE PIEMONTE

Agosto 2007

Ing. Laurent SOCAL

Clausola di cedevolezza...

Il Piemonte sta applicando la clausola di cedevolezza (art. 17 del Dlgs 192/2005) e sta legiferato in materia di:

- Recepimento Direttiva 2002/91/CE
- Regolamentazione interventi su edifici ai fini del risparmio energetico
- Regolamentazione della certificazione energetica
- Regolamentazione della conduzione, manutenzione, controllo ed ispezione degli impianti termici

in particolare, con la **legge regionale n. 13 del 28-05-2007**
Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia.
(B.U.R. Piemonte n. 22 del 31.5.2007)

... ma quasi tutto è demandato ad un futuro regolamento....

Casistiche di applicazione Piemonte

- **Certificazione energetica degli edifici**
- **Livelli di applicazione ai fini dei requisiti per la progettazione dei sistemi edificio/impianto:**
 - Nuovo edificio e ristrutturazione edifici oltre 1000 mq:
requisiti prestazionali, prescrizioni specifiche e metodi di calcolo
 - Altre ristrutturazione edilizie, interventi su impianti, cambio generatore, ecc.
prescrizioni specifiche
- **Esclusi**
 - Edifici soggetti tutela dei beni culturali
 - Riscaldamento per esigenze di processo ed impianti di processo
 - Riscaldamento con cascami energetici non utilizzabili altrimenti
 - Fabbricati isolati con $S_u < 50 \text{ m}^2$

I REQUISITI VERRANNO SPECIFICATI NEI REGOLAMENTI

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

3

Entrata in vigore

NON INDICATO QUANDO ENTRA IN VIGORE

LA NORMA TRANSITORIA DICE SOLO

“Fino alla data di pubblicazione del provvedimento amministrativo di cui all’articolo 21, comma 1, lettera a), si osservano le seguenti disposizioni...”

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

4

RICORSO AD ENERGIA SOLARE

- **Per tutti gli edifici pubblici e privati** occorre coprire con **solare termico** almeno il 60% del fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria per nuovi edifici, ampliamenti di edifici, impianti nuovi o ristrutturati
- **Se non applicabile occorre ricorrere ad altre fonti rinnovabili...**
- Predisporre il collegamento a reti di teleriscaldamento se passano entro 1000 metri

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

5

Certificazione energetica Piemonte

- Tutta da regolamentare
- Valida 10 anni, salvo interventi sull'edificio/impianto
- Edifici pubblici o ad uso pubblico: certificato esposto
- **Contiene i dati previsti dalla direttiva**
- **Obbligatoria** per (a cura di chi cede l'edificio) per vendite e locazioni

Professionisti abilitati alla certificazione:

- a) abilitazione all'esercizio della professione.
- b) Frequenza di corsi regolamentati dalla Regione

Oppure

Soggetto certificatore per altre Regioni

- Non può essere progettista o direttore lavori

21/04/2008

Ing. SOCAL - Certificazione energetica

6

ALTRE PARTICOLARITA' PIEMONTE

- Requisiti prestazionali rimandati a futuri regolamenti
- Formato certificato energetico, contenuto corsi e metodi di calcolo rimandati a futuri regolamenti
- Calcolo convenzionale delle volumetrie (oltre 30 cm e fino a 55/45 cm di spessore, l'isolamento non fa spessore)
- Denuncia nuovi impianti di condizionamento
- Manutenzione ed ispezione impianti di condizionamento
- Obbligo di impianti centralizzati oltre le quattro unità immobiliari
- Uso delle norme di calcolo UNI finché non esce il metodo regionale
- Quasi tutto rimandato ad ulteriori regolamenti

PIANO STRALCIO SULLA QUALITA' DELL'ARIA

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

7

PIANO STRALCIO Q. ARIA

CRITERI GENERALI

- GENERATORI ALMENO A **4 STELLE** (DEROGA ccr)
- **EMISSIONI** NO_x < 80 mg/kWh PM₁₀<10 mg/kWh
- TARIFFA AGEVOLATA NUOVI ALLACCI METANO
- NUOVI EDIFICI E RISTRUTTURAZIONI: CRITERI NELLE SCHEDE "N" ED "E"
- RISTRUTTURAZIONE: *"INTERVENTI RIVOLTI A TRASFORMARE GLI ORGANISMI EDILIZI MEDIANTE UN INSIEME SISTEMATICO DI OPERE..."*
- TRASMITTANZE LIMITE 0,35 0,33 2,2 4,3 (!) W/m²K
- FEP LIMITE FUNZIONE DI GG E VOLUME
- MASSA SUPERFICIALE MINIMA 230 kg/m²

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

8

PIANO STRALCIO Q. ARIA

SCHEDA RESIDENZIALE NUOVO

- LIMITE AL FEP IN ALLEGATO 3 (1° LIVELLO)
DIPENDE DA VOLUME E GRADI GIORNO
- IMPIANTI CENTRALIZZATI OLTRE 4 UNITA' IMM.
- OLTRE 100 UNITA', OBBLIGO TELERISCALDAMENTO DI QUARTIERE
- CONSIGLIATI IMPIANTI A BASSA TEMPERATURA
- PRODUZIONE DI ACS CON SOLARE TERMICO O POMPE DI CALORE (?). SE SOLARE TERMICO DEVE COPRIRE ALMENO IL SESSANTA % DEL FABBISOGNO CTI 03/03
- DIMENSIONARE COGENERAZIONE IN BASE ALLA DOMANDA DI CALORE (?)
- ISOLAMENTO TUBAZIONI SECONDO DPR 412/93
- STRUMENTI DI CONTABILIZZAZIONE CON ERRORE < 5%

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

9

PIANO STRALCIO Q. ARIA

SCHEDA RESIDENZIALE ESISTENTE

- I COMUNI POSSONO APPLICARE I REQUISITI PER NUOVI EDIFICI
- DEFINIZIONE DI RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTO: DIVERSA DA 311
- CONSIGLIATI IMPIANTI A BASSA TEMPERATURA
- U_{max} : SERRAMENTI 2,2 W/m²K COPERTURE 0,3 W/m²K
- COIBENTAZIONE FACCIATE IN OCCASIONE TINTEGGIATURA: RIEMPIRE INTERCAPEDINI, ISOLARE I PONTI TERMICI
- VIETATO SPEZZARE IMPIANTI CENTRALIZZATI
- OBBLIGO CONTABILIZZAZIONE PER TUTTI GLI IMPIANTI CENTRALIZZATI
- VALUTARE LA POSSIBILITA' DI RISPETTARE I LIMITI DI PRESTAZIONE ENERGETICA VIGENTI ALL'EPOCA DELLA COSTRUZIONE (!!)
- OLTRE 3000 mq IN CASO DI CAMBIO GENERATORE RILEVARE RADIATORI E RIVEDERE LE TABELLE MILLESIMALI
- IN CASO DI RISTRUTTURAZIONE VALUTARE SOLARE TERMICO
- ALTEZZA SBOCCO COME TU AMBIENTE (!)
- COIBENTARE LE TUBAZIONI ACCESSIBILI

21/04/2008

Ing. SOCAL - Dlgs 311/06 e finanziaria 2006

10