

ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di GENOVA

Decreto Legislativo 12 APRILE 2006, n.163 – Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, modificato dal Decreto Legislativo 26 gennaio 2007, n.6 e dal Decreto Legislativo 31 luglio 2007, n.113

CENNI STORICI

- Legge 20 marzo 1865, n.2248 e relativo Regolamento emanato con R.D. 25 maggio 1895, n.350.
- Legge 11 febbraio 1994 n.109 (Legge Merloni)
- Legge 2 giugno 1995, n.216 (Merloni bis)
- Decreto Legislativo 14 agosto 1996, n.494 (Sicurezza nei cantieri)
- Legge 18 novembre 1998, n.415 (Merloni ter).
- D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 (Regolamento d'attuazione della Merloni)
- D.P.R. 25 gennaio 2000, n.34 (Qualificazione soggetti esecutori di LL.PP.)
- Decreto ministeriale (LL.PP.) 19 aprile 2000, n. 145 (Nuovo Capitolato Generale d'Appalto)
- Legge 1 agosto 2002, n.166. (Merloni quarter)
- Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 (Codice degli Appalti)
- Decreto Legislativo 26 gennaio 2007, n.6 (Modifica)
- Decreto Legislativo 31 luglio 2007, n.113 (Modifica)
- Legge 3 agosto 2007, n.123 (Sicurezza)
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81 (Regolamento Sicurezza)
- Regolamento Codice degli Appalti (???)

IL CODICE DEGLI APPALTI TRATTA:

L’AFFIDAMENTO E L’ESECUZIONE DI OPERE E LAVORI PUBBLICI, SERVIZI E FORNITURE

PRINCIPI GENERALI

- **Garanzia di qualità**
- **Rispetto dei principi di:**
Economicità – Efficacia – Tempestività – Correttezza
ed altresì di:
Libera Concorrenza – Parità di Trattamento – Non
Discriminazione - Trasparenza – Proporzionalità - Pubblicità.

LAVORI PUBBLICI

- **Costruzione**
- **Demolizione**
- **Recupero**
- **Ristrutturazione**
- **Restauro e Manutenzione di Opere ed Impianti, anche di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica.**

REGOLAMENTO

- **Vigente ancora il D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 (Merloni)**

AUTORITA' DI VIGILANZA

- **Garantisce l'osservanza dei principi generali del Codice**
- **Sovrintende all'attività dell'Osservatorio sui LL.PP.**

SPORTELLO DEI CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

- **Novità**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- **Deve possedere titolo di studio adeguato**
- **Deve essere un tecnico per opere di ingegneria ed architettura**
- **Per le PP.AA. deve essere un dipendente di ruolo.**

CONFERENZA DEI SERVIZI

- **Semplifica l'iter burocratico**

QUALIFICAZIONE

- **Regolamento emanato con DPR n. 34 del 25.01.2000**
- **Possesso da parte dei soggetti esecutori del sistema di qualità aziendale ISO 9000 rilasciata dalle S.O.A. (Società Organismi di Attestazione).**

AVVALIMENTO

- **Concorrente che si avvale di altro soggetto per soddisfare la richiesta di possesso dei requisiti**

AFFIDAMENTO ESECUZIONE

- **Imprese individuali**
- **Consorzi fra Soc.Cooperative di Produzione Lavoro**
- **Consorzi stabili**
- **A.T.I. ed altri**

PROGRAMMAZIONE

- **Programma triennale - Interventi > 100.000 Euro**
- **Aggiornamento annuale**
- **Elenco dei lavori da realizzare nell'anno.**

Sulla base di:

- **studi di fattibilità di identificazione e di quantificazione**
- **priorità:**
 - *lavori di manutenzione;*
 - *lavori di recupero del patrimonio esistente,*
 - *lavori di completamento di lavori già iniziati,*
 - *lavori previsti da progetti esecutivi approvati,*
 - *lavori per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.*

PROGETTAZIONE

- Studio di fattibilità
- Inserimento nel triennale (se superiore a 100.000 Euro)
- Avvio della progettazione:
 - *Preliminare*
 - *Definitiva*
 - *Esecutiva*

CHI PUO' PROGETTARE E DIRIGERE I LAVORI?

- Uffici tecnici delle stazioni appaltanti;
- Uffici consortili di progettazione e di D.L.;
- Organismi di altre PP.AA.;
- Liberi professionisti, singoli o associati;
- Società di professionisti;
- Società di ingegneria;
- Raggruppamenti temporanei;
- Consorzi stabili di Società di professionisti o di Ingegneria.

CHI PUO' FIRMARE I PROGETTI?

- Dipendenti pubblici abilitati all'esercizio della professione.
- Diplomatici in assenza di abilitazione in servizio da più di 5 anni.
- Altri professionisti:
 - *iscrizione al proprio Albo professionale*
 - *tariffe del Ministero della Giustizia*
 - *può essere affidata ai medesimi anche la D.L. con priorità su altri soggetti.*
- Divieto di subappalto della progettazione (tranne le indagini geologiche, i sondaggi, i rilievi, ed altri).
- Divieto di subordinare la corresponsione dei compensi di progettazione all'ottenimento del finanziamento dell'opera.
- Responsabilità del progettista titolare.
- Progettazioni definitiva ed esecutiva normalmente affidate allo stesso soggetto.

COME SI ARTICOLA LA PROGETTAZIONE?

- Documento preliminare alla progettazione, a cura del RUP
- Progetto preliminare
- Progetto definitivo
- Progetto esecutivo

VERIFICHE - VALIDAZIONI DEI PROGETTI – PARERI

- RUP verifica con i progettisti il progetto preliminare e la sua conformità al documento preliminare.
- RUP valida il progetto esecutivo.

Pareri acquisiti: tramite Conferenza dei Servizi (se prevista) oppure direttamente dal progettista o dalla stazione appaltante.

INCENTIVI E SPESE DI PROGETTAZIONE

- **dipendenti pubblici** - 2,0% dell'importo a base d'asta.
- **esterni** - tariffe professionali.

REALIZZAZIONE DI LL.PP.

- Contratto d'appalto
- Concessione di LL.PP.

Contratto d'appalto (a titolo oneroso)

- A) Esecuzione dei lavori
- B) Progettazione esecutiva ed esecuzione di LL.PP. (appalto integrato)

Concessione di LL.PP.

Spettano al Concessionario:

- Progettazione definitiva e/o esecutiva, esecuzione lavori e gestione funzionale ed economica del bene
- Durata
- Piano economico-finanziario

APPALTI

- **A corpo**
- **A corpo e misura**
- **A misura**
- **Concorso**

AGGIUDICAZIONI

- **Opere speciali**
- **Opere subappaltabili**
- **Opere in economia**

Criteri di aggiudicazione

- a) **Publico incanto e licitazione :**
 - *Contratti a misura*
 - *Contratti a corpo*
 - *Contratti a corpo e misura*
- b) **Licitazione privata – Licitazione privata semplificata**
- c) **Appalto – concorso**
- d) **Trattativa privata previa gara informale**
- e) **Lavori di restauro e manutenzione di beni sottoposti a tutela**

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

- **casi di forza maggiore**
- **errore del progettista**

REVISIONE PREZZI

- **ammessa per casi particolari**

GARANZIE

- Cauzione provvisoria e definitiva.
- Polizza assicurativa per i danni subiti dalla stazione appaltante
- Polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi
- Polizza del Progettista

CONTRATTO (Documenti)

- Capitolato Generale e Speciale
- Elaborati grafici
- Elenco prezzi unitari
- Piani di sicurezza
- Cronoprogramma

DIREZIONE LAVORI (Ufficio)

- Direttore dei Lavori
- Direttori Operativi
- Ispettori di cantiere
- Coordinatori sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

ESECUZIONE DEI LAVORI

- Ordini di Servizio
- Consegna lavori
- Sospensione e ripresa
- Variazioni ed addizioni al progetto approvato
- Nuovi prezzi
- Contestazioni
- Sinistri e danni
- Subappalti
- Lavori in Economia
 - *in amministrazione diretta*
 - *per cottimo*
- Lavori d'urgenza
- Piani di sicurezza

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

- Accordo bonario (riserve > 10% importo contrattuale)
- Camera Arbitrale dei LL.PP.

CONTABILITA' LAVORI

- Giornale dei lavori
- Libretti di misura
- Liste settimanali
- Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stati d'avanzamento lavori
- Certificati di pagamento
- Conto finale e relazione

COLLAUDI

- Commissione per lavori complessi
- Collaudo in corso d'opera

PROJECT – FINANCING

- Promotore
- Valutazione della proposta
- Indizione della gara
- Società di progetto

Dott.Ing. Francesco BOERO